

## **ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

Η Παρούσα Συμφωνία, γίνεται σήμερα στις ..... 2024, μεταξύ του Κυπριακού Οργανισμού Διαχείρισης Αποθεμάτων Πετρελαιοειδών (στο εξής αναφερόμενος ως «ο ΚΟΔΑΠ»), εκπροσωπούμενης για το σκοπό της παρούσας Συμφωνίας από τον Γενικό Διευθυντή Γιώργο Α. Καραγιώργη από τη μια πλευρά και του/της ..... (« στο εξής αναφερόμενος ως «ο/η Παροχέας Υπηρεσιών/Σύμβουλος») από την άλλη πλευρά.

Ο ΚΟΔΑΠ και ο/η Παροχέας Υπηρεσιών/Σύμβουλος για σκοπούς της παρούσας Συμφωνίας θα καλούνται χωριστά ως «το Μέρος» και από κοινού ως «τα Μέρη» ή ως «τα Συμβαλλόμενα Μέρη».

ΕΠΕΙΔΗ ο ΚΟΔΑΠ επιθυμεί να μισθώσει τις υπηρεσίες για σκοπούς παροχής υπηρεσιών Υποστήριξης Γραφείου σύμφωνα με τις πρόνοιες της παρούσας Συμφωνίας

ΚΑΙ

ΕΠΕΙΔΗ, κατόπιν διεξαγωγής σχετικού διαγωνισμού, υπ' αριθμό 01/2024 με αντικείμενο την Παροχή Υπηρεσιών Υποστήριξης Γραφείου, ο/η .....επιλέγηκε ως ο/η Παροχέας Υπηρεσιών/Σύμβουλος.

ΕΠΕΙΔΗ ο/η Παροχέας Υπηρεσιών/Σύμβουλος συμφωνεί να παρέχει τις υπηρεσίες του/της στον ΚΟΔΑΠ ως προβλέπεται στη παρούσα Συμφωνία,

**ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΣΥΜΦΩΝΟΥΝΤΑΙ ΤΑ ΑΚΟΛΟΥΘΑ:**

### **1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Έναντι της καθοριζόμενης στον όρο 2 της παρούσας Συμφωνίας (στο εξής «η Συμφωνία») αποζημίωσης, που είναι πληρωτέα από τον ΚΟΔΑΠ στον/ην Παροχέα Υπηρεσιών/Σύμβουλο, ο/η Παροχέας Υπηρεσιών/Σύμβουλος, αναλαμβάνει την υποχρέωση να παρέχει σύμφωνα με τους όρους της παρούσας Συμφωνίας και εντός της Συμβατικής Περιόδου ως αυτή καθορίζεται στον όρο 2 της Συμφωνίας, τις υπηρεσίες που περιγράφονται στον όρο 1.2 κατωτέρω.

## 1.2 Καθήκοντα και Ευθύνες:

- Βελτίωση υφιστάμενων και καταγραφή νέων διαδικασιών, ετοιμασία εγχειριδίων/εγκυκλίων περιγραφής των διαδικασιών αυτών. («Μεθόδων και Διαδικασιών»)
- Διαχείριση έργων για ηλεκτρονική αυτοματοποίηση και βελτιστοποίηση καταστάσεων αποτελεσμάτων.
- Προετοιμασία και υλοποίηση του συστήματος e-Oasis και καταγραφή και διαχείριση του Υφιστάμενου αρχείου.
- Δημιουργία ηλεκτρονικού Ημερολογιακού καταλόγου των επαναλαμβανομένων παραδοτέων καταστάσεων η/και υποχρεώσεων του ΚΟΔΑΠ.
- Εκτελεί όποια άλλα καθήκοντα του ανατεθούν σε σχέση με την αναδόμηση των προσφερόμενων εργασιών και διαδικασιών του ΚΟΔΑΠ.

Τα Μέρη συμφωνούν ότι η παρούσα Συμφωνία δεν συνιστά ούτε δημιουργεί οποιαδήποτε σχέση εργοδότη και εργοδοτούμενου μεταξύ των Μερών, τα οποία δεν θα έχουν οποιαδήποτε δικαιώματα ή υποχρεώσεις πέραν αυτών που προκύπτουν από την παρούσα Συμφωνία.

## 2 ΕΝΑΡΞΗ ΚΑΙ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ

2.1 Η διάρκεια της Συμφωνίας θα είναι δώδεκα (12) μήνες ήτοι από την ..... μέχρι την ..... («Συμβατική Περίοδος»).

2.2 Η Συμβατική Περίοδος δύναται να παραταθεί για περίοδο δώδεκα (12) μηνών, ήτοι από την ..... μέχρι την ... ..

2.3 Ο ΚΟΔΑΠ, κοινοποιεί στον/ην Παροχέα/Σύμβουλο, γραπτός, τουλάχιστον ένα (1) μήνα πριν την λήξη της παρούσας Συμφωνίας, την πρόθεση του για παράταση του χρόνου διάρκειας της παρούσας Συμφωνίας.

### **3. ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΤΟΥ ΠΑΡΟΧΕΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ/ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ**

3.1 Ο Κυπριακός Οργανισμός Διαχείρισης Αποθεμάτων Πετρελαιοειδών αναλαμβάνει να καταβάλλει στον Παροχέα Υπηρεσιών/Σύμβουλο αποζημίωση για τη συνολική περίοδο της συμφωνίας ύψους 24,000 (είκοσι τέσσερις χιλιάδες ευρώ), πλέον του φόρου προστιθέμενης αξίας, η οποία θα καταβάλλεται σε 12 (δώδεκα) μηνιαίες δόσεις ως αντάλλαγμα για τις υπηρεσίες που θα παρέχει ο Παροχέας Υπηρεσιών/Σύμβουλος με βάση την παρούσα Συμφωνία. Ο Σύμβουλος θα προσκομίζει μηνιαίως τιμολόγιο για τις προσφερθείσες υπηρεσίες.

3.2 Με βάση τους όρους της παρούσας Συμφωνίας ο/η Παροχέας Υπηρεσιών/Σύμβουλος είναι αυτοεργοδοτούμενος και υποχρεούται να καταβάλλει φόρο εισοδήματος, φόρο προστιθέμενης αξίας καθώς και την εκ του Νόμου αναγκαία συνεισφορά στα Ταμεία Κοινωνικών Ασφαλίσεων και Αμυντικής Θωράκισης και ΓΕΣΥ και/ή οποιαδήποτε άλλη εκ του Νόμου εκάστοτε αναγκαία συνεισφορά με την προσκόμιση Φορολογικού Τιμολογίου.

3.3 Ο/Η Παροχέας Υπηρεσιών/Σύμβουλος θα παρέχει στον Οργανισμό τις συμφωνηθείσες στον Πίνακα της Παραγράφου 1 υπηρεσίες συμφώνως και κατά τα διαλαμβανόμενα στους όρους της παρούσας Συμφωνίας.

3.4 Ο/Η Παροχέας Υπηρεσιών/Σύμβουλος υποχρεούται να:

1. παρέχει οποιαδήποτε από τις συμφωνηθείσες υπηρεσίες που ζητείται από τον Οργανισμό και να διεκπεραιώνει αυτές εντός των εύλογων χρονικών πλαισίων που καθορίζεται από τον Γενικό Διευθυντή του Οργανισμού και/ή από δεόντως εξουσιοδοτημένο από τον Οργανισμό πρόσωπο.
2. παρέχει τις υπηρεσίες του σε γραφείο στον Οργανισμό ή όπου αλλού του υποδειχθεί, με εξοπλισμό που θα θέσει στη διάθεση του για σκοπό αυτό ο Οργανισμός.
3. παρέχει τις υπηρεσίες του επιμελώς, αποδοτικά, με πλήρη συναίσθηση των υποχρεώσεων του,
4. παρέχει στον Οργανισμό, μέσα σε καθορισμένα από αυτό χρονικά πλαίσια, οποιοσδήποτε πληροφορίες, στοιχεία, έγγραφα και υλικό που του παραχωρήθηκαν και/ή με την παροχή των συμφωνηθεισών υπηρεσιών.

- 3.5 Ο/Η Παροχέας Υπηρεσιών/Σύμβουλος ευθύνεται έναντι του Οργανισμού για την πιστή εφαρμογή των προνοιών της παρούσας Συμφωνίας.
- 3.6 Ο/Η Παροχέας Υπηρεσιών/Σύμβουλος δεσμεύεται να μην πληροφορεί, γνωστοποιεί, κοινοποιεί, μεταδίδει και/ή καθ' οιονδήποτε τρόπο διαδίδει άμεσα ή έμμεσα οποτεδήποτε προς οποιοδήποτε πρόσωπο (εξαιρέσει προσώπου δεόντως εξουσιοδοτημένου από το Διοικητικό Συμβούλιο του ΚΟΔΑΠ) οποιαδήποτε πληροφορία και γενικά οτιδήποτε έρχεται σε γνώση του συνέπεια των υπηρεσιών του δυνάμει της παρούσας Συμφωνίας. Περαιτέρω, δεσμεύεται να τηρεί κάθε τέτοια πληροφορία και γενικά οτιδήποτε έρχεται σε γνώση του συνέπεια των εν λόγω υπηρεσιών. Η δυνάμει της παρούσας παραγράφου δέσμευση ισχύει και μετά τη λήξη της παρούσας Συμφωνίας.
- 3.7 Σε περίπτωση αθέτησης από τον/ην Παροχέα Υπηρεσιών/Σύμβουλο της ως άνω υποχρέωσης, ο Οργανισμός έχει το δικαίωμα να τερματίσει τη Συμφωνία, κατά τα οριζόμενα στο όρο 4 της και/ή να διεκδικήσει αποζημιώσεις της όλης τις ζημιές που τυχόν έχει υποστεί εξαιτίας της αποκάλυψης.
- 3.8 Σε περίπτωση οποιασδήποτε απώλειας ή ζημιάς που προκύπτει από αμελή άσκηση των καθηκόντων του/ης Παροχέα Υπηρεσιών/Συμβούλου ή από παραβίαση οποιασδήποτε οδηγίας ή νομοθεσίας, ο Οργανισμός έχει το δικαίωμα να διεκδικήσει αποζημιώσεις με κάθε νόμιμο τρόπο χωρίς επηρεασμό των δικαιωμάτων του.

Για σκοπούς της παρούσας Συμφωνίας, ο Οργανισμός αναλαμβάνει:

α. να διαθέσει στον/ην Παροχέα Υπηρεσιών/Σύμβουλο κατάλληλο χώρο για διεκπεραίωση των πιο πάνω αναφερόμενων καθηκόντων,

β. να επιτρέπει στον/ην Παροχέα Υπηρεσιών/Σύμβουλο την πρόσβαση σε όλες τις πληροφορίες, στοιχεία, υλικό και έγγραφα που εύλογα απαιτούνται, κατά την κρίση του Διοικητικού Συμβουλίου, για την παροχή των υπηρεσιών του δυνάμει της παρούσας Συμφωνίας.

Νοείται ότι ο ΚΟΔΑΠ δικαιούται να αρνηθεί πρόσβαση του/ης Παροχέα Υπηρεσιών/Σύμβουλος σε συγκεκριμένα έγγραφα και/ή πληροφορίες, εάν κατά την κρίση του οι εν λόγω πληροφορίες δεν είναι σχετικές και/ή αναγκαίες για τους σκοπούς της παρούσας Συμφωνίας.

#### **4. ΤΕΡΜΑΤΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ**

- 4.1 Επιφυλαττόμενου του δικαιώματος του Οργανισμού να τερματίσει την παρούσα Συμφωνία λόγω παράβασης της από τον/ην Παροχέα Υπηρεσιών/Σύμβουλος, ο ΚΟΔΑΠ δικαιούται, εν πάση περιπτώσει, κατά την απόλυτη κρίση του, με γραπτή ειδοποίηση ενός μηνός, να τερματίσει την παρούσα Συμφωνία.
- 4.2 Σε περίπτωση τερματισμού της παρούσας Συμφωνίας από ΚΟΔΑΠ, δυνάμει του όρου 3.1, το συνολικό ύψος του ποσού που του καταβάλλεται στον/ην Παροχέα Υπηρεσιών/Σύμβουλο αναπροσαρμόζεται κατά τέτοιο τρόπο, ώστε να αφαιρεθεί από αυτό ποσοστό αντίστοιχο με το ποσοστό του χρονικού διαστήματος από της ημέρας τερματισμού της Συμφωνίας μέχρι της ημέρας τερματισμού της Συμφωνίας μέχρι της ημέρας κατά την οποία η Συμφωνία θα έληγε κανονικά, εάν δεν ετερματίζετο, σύμφωνα με την παράγραφο 1 ανωτέρω, στο σύνολο του χρονικού διαστήματος της Συμφωνίας, ως τούτο προσδιορίζεται στον όρο 1 αυτής.

Νοείται ότι ο όρος 4.2, ανωτέρω, δεν επηρεάζει καθ' οιονδήποτε τρόπο δικαιώματα αποζημιώσεων εάν ο τερματισμός και/ή η καταγγελία της Συμφωνίας επήλθε συνέπεια παραβάσεως αυτής.

#### **5. ΣΥΓΚΡΟΥΣΗ ΣΥΜΦΕΡΟΝΤΩΝ**

- 5.1 Ο/η Παροχέας Υπηρεσιών/Σύμβουλος θα λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για την αποτροπή ή τερματισμό οποιασδήποτε κατάστασης που θα μπορούσε να θέσει σε κίνδυνο την απρόσκοπτη και αντικειμενική εκτέλεση της Συμφωνίας. Μια τέτοια σύγκρουση συμφερόντων θα μπορούσε να προκύψει, ενδεικτικά, ως αποτέλεσμα οικονομικού συμφέροντος, ιδιάσουζας σχέσης, οικογενειακών, πολιτικών ή συναισθηματικών δεσμών ή οποιασδήποτε άλλης συναφούς σύνδεσης ή κοινού συμφέροντος.
- 5.2 Ο/η Παροχέας Υπηρεσιών/Σύμβουλος θα διασφαλίζει ότι δεν εμπλέκεται σε κατάσταση η οποία θα μπορούσε να προκαλέσει σύγκρουση συμφερόντων. Οποιαδήποτε σύγκρουση συμφερόντων που θα μπορούσε να προκύψει κατά την εκτέλεση της Συμφωνίας πρέπει να γνωστοποιείται αμέσως στο Γενικό Διευθυντή του ΚΟΔΑΠ.

## **6. ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ**

6.1 Η παρούσα Συμφωνία διέπεται και ερμηνεύεται αποκλειστικά με βάση και σύμφωνα με τους Νόμους της Κυπριακής Δημοκρατίας και θα εμπίπτει στη δικαιοδοσία των Κυπριακών Δικαστηρίων.

## **7. ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ**

7.1 Τροποποίηση ή αλλαγή της παρούσας Συμφωνίας μπορεί να γίνει μόνον εφόσον πραγματοποιείται με έγγραφη συμφωνία των Συμβαλλόμενων Μερών, στην παρουσία των Μερών, η οποία θα επισυνάπτεται στην παρούσα Συμφωνία ως αναπόσπαστο μέρος αυτής.

## **8. ΑΛΛΟΙ ΟΡΟΙ**

8.1 Όλοι οι όροι της παρούσας Συμφωνίας είναι ουσιώδεις.

8.2 Η παρούσα Συμφωνία αποτελεί ολόκληρη τη συμφωνία μεταξύ των Μερών. Τόσο ο Σύμβουλος όσο και η Κυβέρνηση δεν υπόκεινται σε οποιοσδήποτε άλλους όρους και/ή υποχρεώσεις και/ή δικαιώματα και/ή ωφελήματα δυνάμει οποιωνδήποτε Νόμων και/ή Κανονισμών και/ή άλλως πως, εκτός από αυτά που καθορίζονται και/ή απορρέουν από την παρούσα Συμφωνία.

8.3 Απαγορεύεται η καθ' οιονδήποτε τρόπο από το Σύμβουλο εκχώρηση οποιουδήποτε δικαιώματος ή υποχρέωσης που αυτός υπέχει δυνάμει της παρούσας Συμφωνίας.

Η παρούσα Συμφωνία υπεγράφη στις .....2024, από τον Κυπριακό Οργανισμό Διαχείρισης Αποθεμάτων Πετρελαιοειδών και από τον XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, στην παρουσία των πιο κάτω προσώπων που υπογράφουν ως μάρτυρες των υπογραφών.